



# ПРИЕМ КВАРТИРУ

PRIMEM.RU



ООО «НИЦ СГЦ» ОГРН 1157746043751 ИНН 7718035620 Т. +7 (495) 642-53-89  
121354, Г. МОСКВА, УЛ. ДОРОГБУЖСКАЯ, Д. 14, СТР. 10, ЭТАЖ 1 ПОМ. № 108

## АКТ обследования жилого помещения

Адрес: Родниковая ул. Д. 30 к. 1  
Дата обследования: 14.05.2021 г.

Площадь квартиры в результате обследования (м<sup>2</sup>)

Площадь квартиры/общая площадь квартиры		
	прихожая	
	санузел 1	
	кухня-гостиная	
	лоджия	

### Выявленные недостатки (квартира):

1	Отклонение от вертикали левой от входа стены	комната 1	стена шахты 20 мм
2	Отклонение от вертикали левой от входа стены	лоджия	несовпадение в плоскости кладки и ж/б балки над окном 35 мм
3	Окна - внешний вид	кухня-гостиная	грязь от краски на стеклопакетах
4	Окна - внешний вид	лоджия	грязь от краски на стеклопакетах
5	Окна - рама - водосливные отверстия	кухня-гостиная	отсутствуют козырьки водосливных отверстий
6	Окна - рама - водосливные отверстия	лоджия	отсутствуют козырьки водосливных отверстий
7	Окна - наружный слив - внешний вид	лоджия	следы ржавчины на поверхности слива, вмятины и царапины на поверхности слива
8	Окна - наружный слив - угол наклона	кухня-гостиная	6,30%
9	Окна - наружный слив - угол наклона	лоджия	4,90%

10	Окна - монтажный шов - внутренний слой	кухня-гостиная	разрыв пароизоляционной мембраны в углах
11	Окна - монтажный шов - внутренний слой	лоджия	разрыв пароизоляционной мембраны в углах, виден центральный слой (монтажная пена)
12	Горизонтальные/вертикальные конструкции - внешний вид	лоджия	над входной дверью пятна коррозии на светопрозрачной конструкции
13	Вентиляция - работа - тяга вентиляции	кухня	30 м3/ч (менее 60 м3/ч)
14	Прочее		мусор в технической шахте

Генеральный Директор



П.В. Карабанов